

# Heimat - Siedlungsbau „Grünes Herz“ eG

Mitglied des Prüfungsverbandes der kleinen und mittelständischen Genossenschaften e.V.



Heimat – Siedlungsbau „Grünes Herz“ eG · Von-der-Goltz-Allee 45, 24113 Kiel

An die  
Mitglieder der  
Heimat-Siedlungsbau  
„Grünes Herz“ eG

Telefon (0431) 68 17 06  
Telefax (0431) 68 38 02

**Sprechzeiten:**

Montag 16:00 – 19:00 Uhr  
Dienstag-Donnerstag 08:00 – 16:00 Uhr  
Freitag 08:00 – 12:00 Uhr

**Bankverbindung:**

Kieler Volksbank eG  
BLZ 210 900 07, Kto.-Nr. 900 021 05  
BIC: GENODEF1KIL  
IBAN: DE38 2109 0007 0090 0021 05

Zeichen und  
Datum Ihres Schreibens

Unser Zeichen  
(bitte bei Antwort angeben)

AR-Vorsitzender

Datum  
20.04.2018

## Einladung zur 69. Ordentlichen Mitgliederversammlung

Liebfrauenkirche  
im Cafe´unterm Kirchturm,  
Krusenrotter Weg 35 in 24113 Kiel

am

Dienstag, 12. Juni 2018 um 19.00 Uhr

## 1. Tagesordnung (Entwurf)

Hinweis: Die verbindliche Tagesordnung wird am Samstag, den 26. Mai 2018 in der Samstagsausgabe der Kieler Nachrichten erscheinen.

1. Lagebericht des Vorstandes für das Jahr 2017
2. Vorlage des Jahresabschlusses 2017
3. Bericht des Aufsichtsrates für das Jahr 2017
4. Feststellung des Jahresabschlusses 2017
5. Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinns 2017
6. Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses 2016 durch den Prüfungsverband der kleinen und mittelständischen Genossenschaften e.V. (PkmG) mit Stellungnahme des Aufsichtsrates
7. Entlastung des Vorstandes für das Geschäftsjahr 2017
8. Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2017
9. Wahlen zum Aufsichtsrat

## 2. Außerhalb der Tagesordnung

Nach Abschluss der Tagesordnung können Sie gerne Anregungen sowie Hinweise geben, die das Zusammenleben in unserer Genossenschaft fördern oder verbessern helfen.

## 3. Organisatorisches

Die satzungsgemäße Veröffentlichung der Einladung zur Mitgliederversammlung erfolgt in der Samstagsausgabe der Kieler Nachrichten am 26. Mai 2018.

Da nur Mitglieder stimmberechtigt sind, bitten wir Sie, sich unter Vorlage dieses Schreibens vor Beginn der Versammlung in die Anwesenheitsliste einzutragen.

## 4. Anträge zur Tagesordnung

Etwaige nachträgliche Anträge auf Beschlussfassung (§ 31 der Satzung) müssen der Heimat Siedlungsbau "Grünes Herz" eG, von-der-Goltz-Allee 45, 24113 Kiel bis Dienstag, den 22. Mai 2018, 18.00 Uhr, fristgerecht sowie schriftlich zugegangen sein.

## 5. Wahlen zum Aufsichtsrat

Für eine Wiederwahl steht aus den Reihen des Aufsichtsrates zur Verfügung:

Herr Eike Witt (Aufsichtsratsstätigkeit seit 2006, Schriftführer, Mitglied im Prüfungsausschuss).

Satzungsbedingt scheidet Herr Peter Ahlheid aus dem Aufsichtsrat aus (Aufsichtsratsstätigkeit seit 2009, stellvertretender Schriftführer, Mitglied im Prüfungsausschuss).

## 6. Anliegen von Vorstand und Aufsichtsrat an die Mieter

Die Tätigkeiten von Vorstand und Aufsichtsrat haben den Erhalt unserer Siedlung und die Steigerung der Wohnqualität zum Ziel.

Daneben wird ein gutes nachbarschaftliches Zusammenleben von gegenseitiger Rücksichtnahme unter der Mieterschaft getragen. Aus diesem Grunde möchten wir Sie auf diesem Wege bitten, die Hausordnung und die Gartenordnung einzuhalten, Eingangs- und Kellerflure sowie die entsprechenden Türen und Zuwegungen stets frei und sauber zu halten.

Bei Fragen, Problemen und sonstigen Anliegen im Rahmen des Mietverhältnisses stehen Ihnen der Vorstand mit seinen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern zu den bekannten Sprechzeiten - nach Absprache - gerne zur Verfügung.

## 7. Informationen zu Modernisierung und Instandhaltung

### Gebäude

Bei einem Wohnungswechsel werden nach wie vor die Küchen und die sanitären Anlagen modernisiert.

Die langfristig angelegten Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen an und in den Gebäuden (Fassaden, Dächer, Gauben, Kellerräume etc.) konnten auch in 2017 erfolgreich weitergeführt werden. Diese Maßnahmen werden auch in diesem Jahr sowie innerhalb der nächsten Jahre abschnittsweise weiter umgesetzt und tragen zu einem guten Erscheinungsbild der Siedlung bei.

Mit freundlichen Grüßen



Michael Müller-Bründel  
Aufsichtsratsvorsitzender der Heimat-Siedlungsbau "Grünes Herz" eG